



EMPRESA FARROUPILHENSE DE SANEAMENTO E
DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL S/A

ANEXO II

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Estudo Técnico Preliminar para Licitação de Contratação de empresa para prestação de serviço de Portaria/Zeladoria.

1. Introdução

O presente estudo visa fundamentar e orientar a licitação para a contratação de empresa para prestação de serviços de Portaria/Zeladoria 12 horas por dia de segunda a segunda

2. Objetivo do Estudo

O objetivo deste estudo é identificar as melhores alternativas para a prestação de serviço de portaria/zeladoria, bem como avaliar a viabilidade técnica e econômica.

3. Análise de Viabilidade

Para a escolha da melhor alternativa, deve-se considerar:

- **Viabilidade técnica:** Avaliação da capacidade das opções de atender à demanda.
- **Viabilidade econômica:** Análise do custo-benefício e impacto no orçamento.

4. Conclusão

Com base na análise e na necessidade da contratação ou da otimização dos serviços para a manutenção das atividades essenciais, segurança patrimonial e bem-estar do local da empresa

Paulo de Castro
Diretor- Operacional

Farroupilha, 03 de dezembro de 2025.